

# RESIDENCIAL AZAHAR III - EL RECORRAL - ROJALES

			<b>EXTRAS</b>					
			<b>OPCIONES TERMINACION SOTANO</b>					
<b>N°</b>	<b>M2 PARCELA</b>	<b>PRECIO</b>	<b>SOLARIUM</b>	<b>OPCION 2</b>	<b>OPCION 3</b>	<b>OPCION 4</b>	<b>OPCION 5</b>	<b>PATIO INGLES</b>
<b>1</b>	<b>326,70</b>	<b>480.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €
<b>2</b>	<b>327,00</b>	<b>460.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €
<b>3</b>	<b>271,40</b>	<b>440.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>4</b>	<b>271,80</b>	<b>420.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>5</b>	<b>271,40</b>	<b>450.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>6</b>	<b>271,60</b>	<b>430.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>7</b>	<b>271,40</b>	<b>460.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>8</b>	<b>271,40</b>	<b>440.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>9</b>	<b>271,40</b>	<b>470.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>10</b>	<b>271,20</b>	<b>450.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>11</b>	<b>271,40</b>	<b>480.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>12</b>	<b>271,00</b>	<b>460.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	-
<b>13</b>	<b>311,00</b>	<b>520.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €
<b>14</b>	<b>310,80</b>	<b>500.000,00 €</b>	18.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	20.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €

EL PRECIO INCLUYE UN SOTANO (PLANO OPCION 1) DE UNA SUPERFICIE APROX 125 M2. EL ACCESO ES MEDIANTE UNA PEQUEÑA PUERTA PARA REVISAR INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y FONTANERIA. NO INCLUYE RAMPA.

## **OPCIONES TERMINACION SOTANO**

**OPCION 2:** RAMPA, GARAJE, CUARTO LIMPIEZA Y ESCALERA INTERIOR PARA ACCEDER A LA VIVIENDA.  
LOS DOS ESPACIOS RESTANTES QUE SE VEN EN EL PLANO SE ENTREGAN EN BRUTO.

**OPCION 3:**  
RAMPA, GARAJE, CUARTO LIMPIEZA Y ESCALERA INTERIOR PARA ACCEDER A LA VIVIENDA.  
HABITACION, BAÑO Y SALON TERMINADOS SEGÚN PLANO.  
LA HABITACION TENDRA UNA CLARABOYA EN EL TECHO PARA VENTILACION Y LUZ

**OPCION 4:** ESCALERA INTERIOR PARA ACCEDER A LA VIVIENDA Y CUARTO DE LIMPIEZA.

**OPCION 5:** RAMPA CON ESCALERAS Y GARAJE CON VENTANA. RESTO DEL SOTANO EN BRUTO

**OPCION PATIO INGLES (SOLO PARA LAS VIVIENDAS N°1 N°2 N° 13 Y N°14):**

PARED FRONTAL DEL PATIO EN PIEDRA NATURAL Y BALCONERA DE 2,40 X 2,10

## RESIDENCIAL AZAHAR II - ROJALES

FASE	VIVIENDA N°	MODELO	SOLARIUM - EXTRA	PRECIO
2	5	A1	16.500,00 €	499.000,00 €
4	1	A1	16.500,00 €	629.000,00 €
4	4	A1	16.500,00 €	504.000,00 €

A TODOS LOS PRECIOS HAY QUE INCLUIRLES EL 10% DE IVA.

LOS PRECIOS NO INCLUYEN SOLARIUM (EXTRA).

feb-25

may-25

dic-25